



EXHIBIT J.3.6.2 / ANEXO J.3.6.2

LEASE AGREEMENT 02-2603

Contrato de Arrendamiento 02-2603

Client Cliente	Panasonic Energy
Development Desarrollo	Areya Escobedo Industrial Park
Building Nave	AE02

FIRE PROTECTION SYSTEM

SISTEMA CONTRA INCENDIOS

ESPECIFICACIONES GENERALES (TI's)

 **Water tank for fire protection system with a capacity of 150,000 gallons**
Tanque de agua para Sistema Contra Incendio con capacidad de 150,000 galones

 **Fire Protection System Pump Room with 2,500 GPM @ 145 PSI centrifugal diesel pump.**
Cuarto de Bombas para Sistema Contra Incendio con bomba diesel centrífuga de 2,500 GPM @ 145 PSI.

 **Fire protection system in warehouse area, including:**

- Hose stations
- Fire extinguishers

Sistema Contra Incendio en área de Almacén que incluye:

- Estaciones de Mangueras
- Extintores

 **Fire Protection System in administrative and exterior offices, including:**

- Fire extinguishers

Sistema Contra Incendio en área de Oficinas Administrativas y exteriores que incluye:

- Extintores

 **Class II hydrant-hose hydrant**
Hidrante clase II- hidrante de manguera

Plano de Referencia



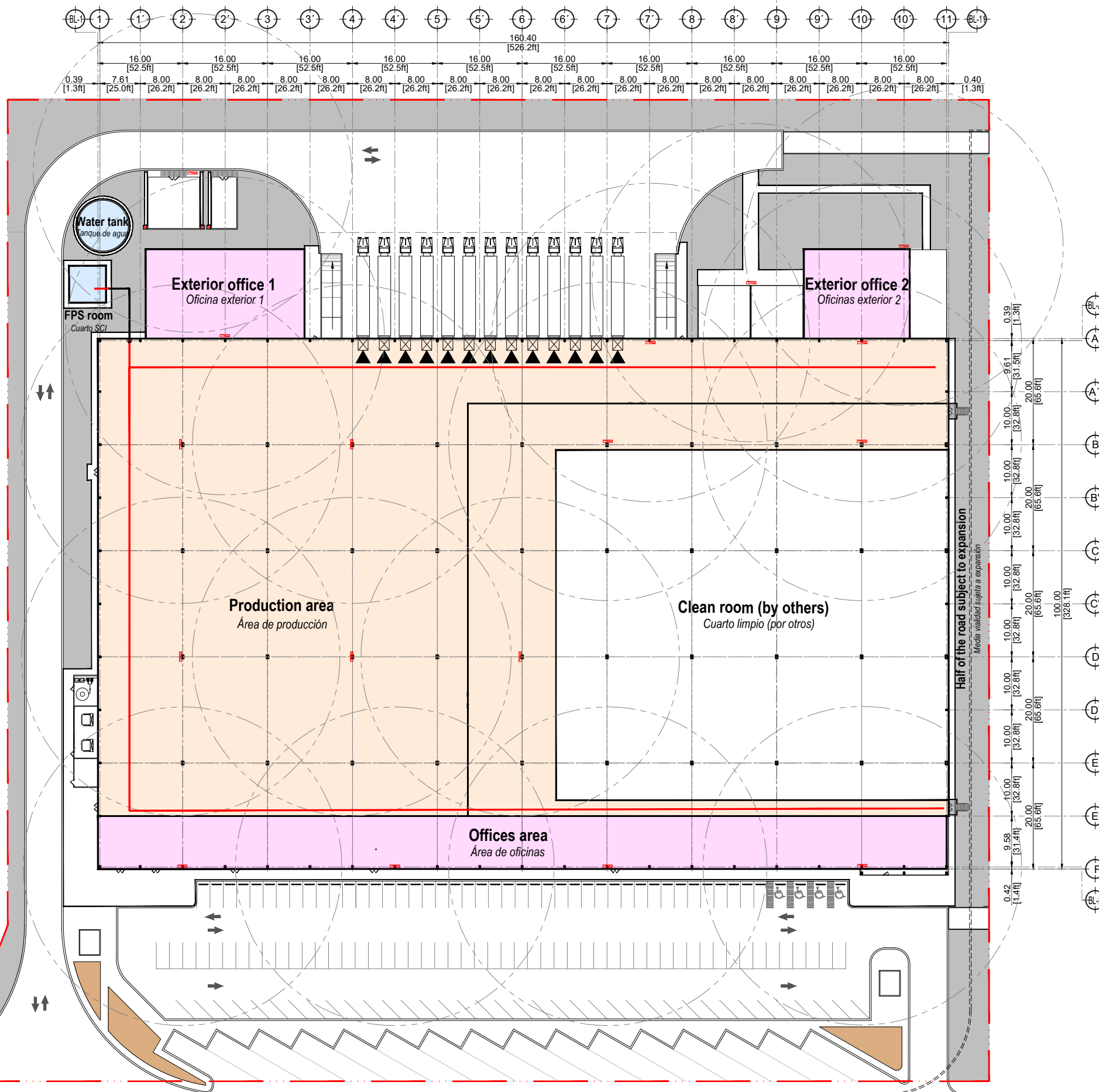
Notes / Notas:

- Fire Protection System in the clean room will be provided by others.

El Sistema Contra Incendios en el cuarto limpio será por otros.

Scale 1:800

NORTH



NOTES:

The Fire Protection System currently installed was based on an empty warehouse, in accordance with the contract specifications. Once the contract has been signed, the customer must provide the contractor with the specifications and layout installations of their equipment, racks, and/or operating systems in the warehouse and clean room, so that the contractor can meet the optimal design requirements for the customer's operations.

El Sistema Contra Incendios en el presente, se basó en una nave vacía según las especificaciones de contrato. Una vez firmado el contrato, el cliente deberá proporcionar al contratista la especificación y distribución de la instalación de sus equipos, racks y/o sistemas de operación en almacén y cuarto limpio, de modo que el contratista pueda cumplir los requisitos de diseño óptimos para el funcionamiento del cliente.

Sistema Contra Incendios TI's

Preliminary